

Úřad Městysu Křivoklát

Stavební odbor

Dr. Miroslava Tyrše 93, 270 23 Křivoklát

telefon: 313 558 982, 313 558 276

Spis. zn.: SO 328.3 - 0960/2015/Sa-59
Č.j.: 1502/2015

Křivoklát dne: 28.7.2015

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební odbor Úřadu Městysu Křivoklát, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 24.6.2015 podala

Obec Branov, IČO 243663, Branov č.p. 34, 270 23 Branov

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

Oprava a prodloužení chodníku u objektu č.p. 13 Branov

(dále jen „stavba“) na pozemku parc.č. st. 53/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 290/2 (ostatní plocha), parc. č. 536/1 (lesní pozemek), parc. č. 610/7 (ostatní plocha/ostatní komunikace) v katastrálním území Branov.

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se o opravu stávajícího chodníku kolem objektu č.p. 13 Branov. Měněná betonová dlažba bude kladena mezi objekt č.p. 13 a betonové obrubníky do štěrkového lože frakce 16/32 mm. Dále bude dlažba prodloužena směrem k přívozu na řece Berounce, tato část chodníku bude provedena z přírodního kamene šedé barvy, skládaného na sucho do štěrkopískového lože.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. st. 53/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 290/2 (ostatní plocha), parc. č. 536/1 (lesní pozemek), parc. č. 610/7 (ostatní plocha/ostatní komunikace) v katastrálním území Branov.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou dokumentace, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena dle dokumentace, kterou vypracoval Jaroslav Kodeš, autorizovaný technik pro pozemní stavby ČKAIT 0010949; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

3. Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. st. 53/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 290/2 (ostatní plocha), parc. č. 536/1 (lesní pozemek), parc. č. 610/7 (ostatní plocha/ostatní komunikace) v katastrálním území Branov.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi.
5. Realizací staveb nesmí dojít k zásahu na sousední pozemky, ať již vlastní stavební činností, nebo zařízením staveniště, skládkou materiálu a stavebních odpadů a podobně.
6. Budou dodrženy podmínky a požadavky vyplývající z vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a ze závazných stanovisek dotčených orgánů:
 - Lesy ČR, s.p. ze dne 12.5.2015 pod č.j. LČR180/000525/2015180
 - Povodí Vltavy, s.p. ze dne 18.3.2015 pod zn. 14233/2015-342/Če
 - MěÚ Rakovník, odbor životního prostředí ze dne 13.4.2015 pod spis.zn. OZP01/20114/2015/Sm
 - MěÚ Rakovník, odbor životního prostředí ze dne 20.4.2015 pod spis.zn. OZP01/16198/2015/Sm
 - MěÚ Rakovník, odbor životního prostředí ze dne 20.5.2015 pod zn. MURA/27774/2015/TKo-30
 - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, ze dne 21.1.2015 pod č.j. 0111/KV/2015
 - ČEZ Distribuce a.s., ze dne 29.6.2015 pod zn. 0100435187
 - ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 29.6.2015 pod zn. 0200333041
 - CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura, ze dne 29.6.2015 pod č.j. 632409/15
7. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. Pozemky dotčené stavbou budou po skončení stavebních prací neprodleně uvedeny do původního stavu.
9. Stavební materiál ani suť nesmí být skladovány na veřejném pozemku bez předchozího povolení vlastníka nebo správce tohoto pozemku.
10. Během realizace stavebního záměru nesmí dojít k poškození lesního porostu a pozemku (ukládání výkopového materiálu, apod.).
11. S veškerými odpady a výkopy vzniklými prováděním stavebních prací bude nakládáno v souladu s příslušnými obecními předpisy o nakládání s odpady a v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
12. Za splnění podmínek tohoto rozhodnutí odpovídá stavebník, stavbyvedoucí a stavební podnikatel.
13. Při opravě a prodloužení chodníku nesmí dojít ke znečištění vodního toku Berounka.
14. Při změně stavby, která ovlivní odtokové poměry je nutno požádat vodoprávní úřad o vydání souhlasu podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona.
15. Úpravami a pracemi s ní spojenými nebude nadměrně poškozen pozemek určený k plnění funkcí lesa par.č. 536/1 v k.ú. Branov a na něm rostoucí lesní porost.
16. Nedojde k přímému dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa parc.č. 315, parc.č. 298, parc.č. 296/1 a parc.č. 290/4 v k.ú. Branov, a to ani výkopovým, stavebním nebo odpadním materiálem.
17. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zejména zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
18. V souladu s ustanovením § 103 odst. 1) písm. d) oprava a prodloužení chodníku je stavbou, která dále **nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu a stavbu je možno za splnění výše uvedených podmínek provést.**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Branov, Branov č.p. 34, 270 23 Branov

Odůvodnění:

Dne 24.6.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den 17.7.2015, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Lesy ČR, s.p. ze dne 12.5.2015 pod č.j. LČR180/000525/2015180
- Povodí Vltavy, s.p. ze dne 18.3.2015 pod zn. 14233/2015-342/Če
- MěÚ Rakovník, odbor životního prostředí ze dne 13.4.2015 pod spis.zn. OZP01/20114/2015/Sm
- MěÚ Rakovník, odbor životního prostředí ze dne 20.4.2015 pod spis.zn. OZP01/16198/2015/Sm
- MěÚ Rakovník, odbor životního prostředí ze dne 20.5.2015 pod zn. MURA/27774/2015/TKo-30
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, ze dne 21.1.2015 pod č.j. 0111/KV/2015
- ČEZ Distribuce a.s., ze dne 29.6.2015 pod zn. 0100435187
- ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 29.6.2015 pod zn. 0200333041
- CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura, ze dne 29.6.2015 pod č.j. 632409/15

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Nižbor, Povodí Vltavy, státní podnik, Ivuška Plamitzerová, Obec Branov, O2 Czech Republic a.s., ČEZ Distribuce, a.s., ČEZ ICT Services, a. s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se k danému záměru nevyjádřila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně

příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Lucie Sainerová
referentka stavebního odboru ÚM Křivoklát
oprávněná úřední osoba

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 9.7.2015.

Obdrží:**Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona****Žadatel**

Obec Branov, IDDS: bk5byym

Obec, na jejímž území se má požadovaný záměr uskutečnit

Obec Branov, se sídlem na OÚ č.p. 34, 270 23 Křivoklát

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Nižbor, IDDS: e8jcfns

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

Ivuška Plamitzerová, Malinovského č.p. 1434, Rakovník II, 269 01 Rakovník 1

Obec Branov, IDDS: bk5byym

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsd9i

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Dotčené orgány

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Střední Čechy, IDDS: ffydyjp

MěÚ Rakovník, odbor životního prostředí, IDDS: qb9bqrd

MěÚ Rakovník, odbor výstavby a investic, IDDS: qb9bqrd

Na vědomí

Občanský spolek „Za společný Branov“, František Šípek, Kurkova 1211/4, 182 00 Praha 8